



Referencia: **952-VAAT-83**  
 Tipo inmueble: **Ático Dúplex**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **450.000 €**  
 Estado: **Buen estado**



Planta: **4**  
 Población: **Albacete**  
 Provincia: **Albacete**  
 Cod. postal: **02002**  
 Zona: **CENTRO**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 150	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>útiles:</b> 130
<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 60
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 5
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> entre 20 y 25 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 4	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 54	

**Descripción:**

Ático en zona centro para entrar a vivir. Planta baja: Salón, 3 dormitorios, cocina y 1 baño con hidromasaje. Planta 1ª: 2 dormitorios y 1 baño. Terraza de 60 mt. con sol todo el día. Acceso a la terraza desde el salón, cocina y dormitorio principal. Aire acondicionado por conductos. Hilo musical. Portal accesible. Plaza de garaje muy amplia. Gastos, Impuestos relacionados con la compraventa y honorarios de la Agencia Inmobiliaria Viviendas Albacete NO están incluidos en el precio de venta indicado. La información proporcionada no es oficial, vinculante ni totalmente precisa, y Viviendas Albacete Agencia Inmobiliaria no se hace responsable de las posibles diferencias que puedan existir con la situación real o física.