



Referencia: **1234-VPAB1-001L**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **129.000 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: Baja  
 Población: Albacete  
 Provincia: Albacete  
 Cod. postal: 02004  
 Zona: FRANCISCANOS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 60	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 50
<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 1
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 21		

**Descripción:**

Ubicado en la zona de Franciscanos en Albacete, este inmueble destaca por su excelente ubicación, que combina la tranquilidad de un vecindario residencial con la cercanía a servicios esenciales y áreas de entretenimiento. La propiedad se sitúa en un entorno que ofrece una vida urbana vibrante, con acceso fácil a escuelas, supermercados, parques y transporte público, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias como para profesionales que buscan comodidad y calidad de vida.

La vivienda dispone de salón, 1 dormitorio, cocina y baño. Completamente reformado a nuevo.

La propiedad también está equipada con sistemas de calefacción y aire acondicionado, asegurando un ambiente confortable durante todo el año.

Este inmueble no solo es una vivienda, sino una oportunidad para vivir en un lugar donde cada día se sienta como un nuevo comienzo.