



Referencia: **1092-ALQPC-3HB_copia**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **320.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 5
 Población: Albacete
 Provincia: Albacete
 Cod. postal: 02006
 Zona: CIRCUNVALACION-CARREFOUR



M² construidos: 100	Suelo de: mármol	útiles: 85
Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 3	Baños: 2	Antigüedad: entre 20 y 25 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2	Gastos de comunidad/mes: 75

Descripción:

VIVIENDA DE 3 DORMITORIOS CON PLAZA DE GARAJE Y PISCINA COMUNITARIA. En la zona de Circunvalación-Carrefour en Albacete, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un piso que combina comodidad y calidad de vida. Este inmueble, con una superficie construida de 100 m² y 85 m² útiles, se encuentra en una quinta planta, lo que garantiza amplias vistas y una luminosidad natural que inunda cada rincón del hogar. Su ubicación estratégica ofrece fácil acceso a servicios, comercios y áreas recreativas, convirtiéndolo en el lugar ideal para disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad.

El piso cuenta con tres acogedores dormitorios, perfectos para alojar a toda la familia o para crear un espacio de trabajo. La distribución del espacio es funcional y práctica, diseñada para maximizar la comodidad. Además, dispone de dos baños, lo que añade un nivel extra de conveniencia y confort para sus residentes.

El inmueble destaca por su estado impecable, con acabados de calidad que reflejan un mantenimiento cuidadoso a lo largo de los años. Con una antigüedad de 23 años, el piso combina lo moderno con lo clásico, ofreciendo un ambiente acogedor y elegante. Los dos armarios empotrados proporcionan amplios espacios de almacenamiento, optimizando cada metro cuadrado del hogar.

Entre las comodidades que ofrece, se incluye un garaje, un elemento esencial para quienes buscan la comodidad de estacionar su vehículo sin preocupaciones. El aire acondicionado frío/calor asegura un clima agradable durante todo el año, mientras que la calefacción individual a gas natural proporciona calidez en los meses más fríos. Además, el acceso a un balcón permite disfrutar de momentos al aire libre y vistas despejadas.

La joya de esta propiedad es, sin duda, la piscina comunitaria, un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de los días soleados en compañía de amigos y familiares. Este piso en Circunvalación-Carrefour no solo representa una inversión en un hogar, sino también en un estilo de vida en una de las zonas más deseadas de Albacete. Con todas estas características, se presenta como una opción inmejorable para quienes buscan calidad y confort en un solo lugar.

Gastos, Impuestos relacionados con la compraventa y honorarios de la Agencia Inmobiliaria Viviendas Albacete NO están incluidos en el precio de venta indicado.

La información proporcionada no es oficial, vinculante ni totalmente precisa, y Viviendas Albacete Agencia Inmobiliaria no se hace responsable de las posibles diferencias que puedan existir con la situación real o física.
