

Referencia: **1221-VPAB2-170**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 1

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 02004

Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICAConsumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

M² construidos: 75**Suelo de:** tarima**útiles:** 63**Energía calefacción:** gas natural**Dormitorios:** 2**Baños:** 1**Antigüedad:** más de 30 años**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

En el centro de Albacete, se presenta una oportunidad única de adquirir un inmueble en la zona CENTRO, donde la comodidad y el estilo de vida urbano se fusionan de manera excepcional. Este elegante espacio destaca por su ubicación privilegiada, rodeado de una vibrante oferta cultural y comercial que convierte cada día en una experiencia inolvidable. A pocos pasos, se encuentran restaurantes de renombre, tiendas exclusivas y espacios recreativos, haciendo de este lugar un enclave ideal para quienes buscan disfrutar de todo lo que la ciudad tiene para ofrecer.

El inmueble cuenta con una distribución espaciosa y funcional, que maximiza cada metro cuadrado. Con una generosa superficie, este lugar ofrece múltiples posibilidades de diseño y personalización, adaptándose a las necesidades de cualquier propietario. La vivienda está totalmente reformada. Dispone de salón con cocina integrada, 2 habitaciones y 1 baño. Excelentes calidades, suelo de tarima, puertas lacadas en blanco ocultas, pintura lisa y ventanas con puente térmico.

El entorno que rodea a este inmueble es otro de sus grandes atractivos. La zona CENTRO de Albacete se caracteriza por su ambiente dinámico y acogedor, donde los vecinos disfrutan de una comunidad activa y amigable. Parques, plazas y áreas verdes se encuentran a corta distancia, proporcionando un respiro natural dentro del bullicio urbano. La excelente conectividad del transporte público y la cercanía a las principales vías de acceso hacen que desplazarse sea sencillo y rápido.

En resumen, este inmueble en el centro de Albacete representa una inversión inigualable, combinando una ubicación envidiable, un diseño funcional y un entorno vibrante que promete una calidad de vida excepcional.

Gastos, Impuestos relacionados con la compraventa y honorarios de la Agencia Inmobiliaria Viviendas Albacete NO están incluidos en el precio de venta indicado.

La información proporcionada no es oficial, vinculante ni totalmente precisa, y Viviendas Albacete Agencia Inmobiliaria no se hace responsable de las posibles diferencias que puedan existir con la situación real o física.
