



Reference: **1219-VPAB4-396**
 Property type: Flat
 Sale/rent: For sale
 Price: **179.000 €**
 Condition: Reformed



Floor: 1
 Town: Albacete
 Province: Albacete
 Postal code: 02001
 Zone: CENTRO-CARRETAS



Sqm built: 150	Floor: scaffold	Living area: 125
Heating energy: natural gas	Bedrooms: 4	Bathrooms: 1
Antiquity: more than 30 years	Outward/Inward: outward	Community fees/month: 10

Description:

En el corazón de Albacete, en la zona de Centro-Carretas, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble de gran atractivo. Este espacio destaca por su ubicación privilegiada, que combina la tranquilidad de una zona residencial con la cercanía a todos los servicios y comercios que la ciudad ofrece. A pocos pasos de restaurantes, boutiques y transporte público, este inmueble se convierte en el refugio ideal para quienes buscan comodidad y conexión con la vida urbana.

Con una superficie generosa, el inmueble cuenta con salón, 4 dormitorios, cocina y 1 cuarto de baño. La reforma es integral de hace 4 años. Sus grandes ventanales aportan calidez y sensación de amplitud. La distribución de los espacios ha sido pensada para proporcionar funcionalidad sin sacrificar el estilo, logrando un ambiente acogedor y elegante que se adapta a cualquier tipo de decoración.

El entorno que rodea este inmueble es igualmente atractivo. La zona Centro-Carretas es conocida por su vibrante vida cultural y social, ofreciendo múltiples opciones de ocio y entretenimiento. Parques, galerías de arte y eventos comunitarios se encuentran al alcance de la mano, permitiendo disfrutar de una calidad de vida excepcional. Además, la cercanía a colegios y centros de salud añade un valor significativo para familias y residentes.

En definitiva, este inmueble en Albacete, en la zona Centro-Carretas, no solo es una propiedad, sino un estilo de vida. Con su ubicación inmejorable, espacios bien distribuidos y un entorno lleno de posibilidades, representa una inversión segura tanto como vivienda habitual como para alquilar.

Gastos, Impuestos relacionados con la compraventa y honorarios de la Agencia Inmobiliaria Viviendas Albacete NO están incluidos en el precio de venta indicado.

La información proporcionada no es oficial, vinculante ni totalmente precisa, y Viviendas Albacete Agencia Inmobiliaria no se hace responsable de las posibles diferencias que puedan existir con la situación real o física.
