



Referencia: **1205-VPAB2-173**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **295.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **6**
 Población: **Albacete**
 Provincia: **Albacete**
 Cod. postal: **2007**
 Zona: **IMAGINALIA**



M² construidos: 76	Suelo de: parquet	útiles: 65
Aire acondicionado: centralizado	Garajes: 1	M² terraza: 70
Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 2
Baños: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 50		

Descripción:

Ubicado en la zona de Imaginalia en Albacete, este Atico se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine confort, estilo y una ubicación privilegiada. Con una superficie bien aprovechada, cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado con atención al detalle, ofreciendo un ambiente acogedor y funcional que se adapta a las necesidades de cualquier familia moderna.

La distribución del espacio y sus estancias permiten una excelente circulación y luminosidad. El salón, espacioso y elegante, invita a la relajación y al disfrute, convirtiéndose en el lugar perfecto para compartir y desconectar. Cuenta con aislamiento acústico y Aire acondicionado por conductos. inmejorable orientación sur.

En cuanto a las comodidades, el inmueble cuenta con 2 habitaciones, todas diseñadas para ofrecer el máximo confort. Los acabados de alta calidad y los materiales seleccionados cuidadosamente aseguran una durabilidad y estética que no pasan desapercibidos. Además, los baños están equipados con instalaciones modernas que aportan un toque de lujo y funcionalidad.

Imaginalia es una zona en constante desarrollo, conocida por su excelente oferta comercial y de servicios. La proximidad a centros educativos, parques y áreas recreativas hace de este lugar un entorno ideal para familias. La accesibilidad a las principales vías de comunicación garantiza una conectividad fluida con el resto de la ciudad, lo que añade un valor significativo a la ubicación del inmueble.

Este inmueble no solo es una vivienda, sino un estilo de vida en una de las áreas más dinámicas de Albacete lo convierten en una opción inmejorable. Una oportunidad que no se puede dejar pasar para quienes buscan un hogar donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar y la satisfacción.

Gastos, Impuestos relacionados con la compraventa y honorarios de la Agencia Inmobiliaria Viviendas Albacete NO están incluidos en el precio de venta indicado.

La información proporcionada no es oficial, vinculante ni totalmente precisa, y Viviendas Albacete Agencia Inmobiliaria no se hace responsable de las posibles diferencias que puedan existir con la situación real o física.
