## VIVIENDAS ALBACETE



## **Viviendas Albacete**

C/Rosario 65-B Albacete

Teléfono: 967256847 Teléfono 2: 608769419

e-mail: viviendasalbacete@gmail.com

Referencia: 1195-VPAB3-477

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **168.000 €** 

Estado:

Planta: 4

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2003

Zona: SEMICENTRO

M² construidos:95Suelo de:gresDormitorios:3Baños:1

Armarios: 1 Gastos de 150

comunidad/mes: 150



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

útiles: 85

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

En el corazón de Albacete, en zona semicentro de gran atractivo, se presenta esta excepcional propiedad en venta que combina comodidad y una ubicación inmejorable. Este inmueble se encuentra rodeado de servicios esenciales que caracteriza a esta parte de la ciudad, ofreciendo una calidad de vida inigualable para sus futuros propietarios.

Aunque la vivienda está de origen ha sido cuidada. Su distribución asegura una fluidez entre los espacios, con un salón luminoso.

El entorno que rodea a esta propiedad es otro de sus grandes atractivos. Situada en una zona estratégica, se encuentra a pocos pasos de comercios, restaurantes y servicios públicos. La cercanía a parques y áreas recreativas garantiza un estilo de vida activo y saludable, ideal para familias y profesionales que buscan un equilibrio perfecto entre trabajo y ocio.

Finalmente, esta propiedad no solo es un lugar para vivir, sino también una oportunidad de inversión en una de las áreas más dinámicas de Albacete.

Gastos, Impuestos relacionados con la compraventa y honorarios de la Agencia Inmobiliaria Viviendas Albacete NO están incluidos en el precio de venta indicado.

La información proporcionada no es oficial, vinculante ni totalmente precisa, y Viviendas Albacete Agencia Inmobiliaria no se hace responsable de las posibles diferencias que puedan existir con la situación real o física.